



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 12.12.2023. 11:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 30065

Broj zadnjeg dnevnika: Z-46572/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7088/50	ZGRADA I DVORIŠTE			3932	
		UKUPNO:			3932	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
ALU PACK PLASTIC D.O.O., OIB: 95975992825, SLAVONSKA AVENIJA 24A, 10000 ZAGREB		
1.7	Zaprimljeno 03.10.2023.g. pod brojem Z-46572/2023	
	VIDI C 6.1.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 25.02.2013. broj Z-9450/13	36.500.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
	Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 21.veljače 2013. javnobilježnički solemniziranog pod OV-5644/13, i punomoći od 20.kolovoza 2012. uložene u zbirku isprava pod Z-52092/12 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 36.500.000,00 kn, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 3% godišnje koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12% godišnje, promjenjiva, i svih ostalih troškova, naknada i uvjeta iz citiranog Sporazuma za korist:		
	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9		
1.2	Zaprimljeno 25.02.2013. broj Z-9450/13		ZABILJEŽBA
	Zabilježuje se da je isti glavni uložak, a z.k.ul.30234 k.o.Grad Zagreb sporedni uložak		
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 13.03.2013. broj Z-12733/13 Na temelju ugovora o jamstvu na prvi poziv i sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br.28/5738 od 07.ožujka 2013.g., javnobilježnički solemniziranog, povijesnog izvadka iz sudskog registra od 13. ožujka 2013.g., uknjižuje se založno pravo za iznos od 7.497.100,00 KN, uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za založnog vjerovnika po naplati potraživanja iz solemniziranog Ugovora i sporazuma, u korist: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA BR.7, ZAGREB	7.497.100,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
3.			
3.1	Zaprimljeno 13.03.2013. broj Z-12733/13 zabilježuje se da je kao sporedni uložak označen z.k.ul.30234 k.o.Grad Zagreb.		ZABILJEŽBA
5.			
5.1	Zaprimljeno 06.07.2018.g. pod brojem Z-37880/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 03.07.2018, ODLUKA O DAVANJU SUGLASNOSTI 03.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 23.736.804,67 KN (slovima: dvadesettri milijuna sedamstotridesetšest tisuća osamstočetiri kune i šezdesetsedam lipa) zajedno s pripadajućim zateznim kamatama po stopi propisanoj člankom 29. stavkom 2. Zakona o obaveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena koje teku od 26.05.2018., uvećano za sve troškove postupka, za korist: RADIŠIĆ MILAN, OIB: 19221326034, ZADVORSKA ULICA 14, ZADVORSKO 10257 BREZOVICA RADIŠIĆ ANA, OIB: 74458596939, ZADVORSKA ULICA 14, ZADVORSKO 10257 BREZOVICA	23.736.804,67 KN	SPOREDNI ULOŽAK
5.2	Zaprimljeno 06.07.2018.g. pod brojem Z-37880/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 1122 k.o. Jankomir.		na 5.1
6.			
6.1	Zaprimljeno 03.10.2023.g. pod brojem Z-46572/2023 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2628/23-2 03.10.2023, PRIJEDLOG ZA OVRHU 25.09.2023		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.12.2023.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ZAGREB

Stanje na dan: 02.06.2021. 23:27

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj zadnjeg dnevnika: Z-37880/2018

Aktivne plombe: Z-5738/2021, Z-9454/2021

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 30065

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7088/50	ZGRADA I DVORIŠTE			3932	
		UKUPNO:			3932	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ANAMIL D.O.O., OIB: 29315506757, ULICA SVETOG KRIŽA I ODVOJAK 1, MILANOVAC 33000 VIROVITICA	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 25.02.2013. broj Z-9450/13 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 21. veljače 2013. javnobilježnički solemniziranog pod OV-5644/13, i punomoći od 20. kolovoza 2012. uložene u zbirku isprava pod Z-52092/12 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 36.500.000,00 kn, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 3% godišnje koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12% godišnje, promjenjiva, i svih ostalih troškova, naknada i uvjeta iz citiranog Sporazuma za korist.	36.500.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 25.02.2013. broj Z-9450/13 Zabilježuje se da je isti glavni uložak, a z k.ul.30234 k.o.Grad Zagreb sporedni uložak		ZABILJEŽBA
2.			